

Zápis
z 5. veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Bradlecká Lhota,
konaného dne 22.6.2023

Přítomno:

- 7 zastupitelů: Petr Blažek, Simona Tahalová, Hana Lingrová, Věra Crhová, Pavel Novák, Martin Eder, Iveta Tomšová
- 10 občanů

1. Zahájení v 18:05 – P. Blažek. Schválen program dle pozvánky. Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
2. Zapisovatelka: I. Tomšová, návrhová komise: S. Tahalová, ověřovatelé zápisu: M. Eder, P. Novák. Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
3. Informace o Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bradlecká Lhota za rok 2022, kontrola hospodaření proběhla v pořádku, nebyly shledány žádné chyby a nedostatky. Zpráva byla vzata na vědomí.
4. Byl schválen Závěrečný účet a účetní uzávěrka za rok 2022, bylo včas vyvěšeno, schváleno bez výhrad. Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
5. Schválena Zpráva o inventarizaci za rok 2022. Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
6. Projednáno Memorandum o spolupráci při zajištění sociálních služeb na území správního obvodu města Semily. Jedná se o solidární systém financování sociálních služeb, společným záměrem je zajistit dlouhodobé spolufinancování sociálních služeb, které jsou poskytovány občanům obcí. K Memorandu se připojí i další obce v okrese. Platba 1 x ročně 70,- Kč za občana a následně bude možné čerpat bezplatně sociální služby dle potřeby. Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
7. Schváleno uzavření Dohody o provedení práce s Pavlem a Tomášem Novákovými. Týká se rekonstrukce elektrického vedení a rozvodů v Kulturním domě. Je nutné nejprve zpracovat pasportizaci a přepracovat stávající výkresovou projektovou dokumentaci. Nová projektová dokumentace bude vyhotovena v digitální podobě a bude provedeno zaměření stávajícího stavu budovy Kulturního domu. Tato nová projektová dokumentace bude využita jako podklad pro výběrové řízení pro firmy, která provede rekonstrukci elektrických rozvodů. Projektová výkresová dokumentace budovy a výkresová dokumentace elektrických rozvodů bude předložena autorizované osobě, která má oprávnění tyto výkresy schvalovat a opatří jej razítkem autorizované osoby v oboru stavebnictví.
Výběrové řízení na provedení rekonstrukce elektrického vedení a rozvodů v KD včetně konečné revize zajistí Pavel Novák s předložením výsledků a schválení členům zastupitelstva.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
8. Byl projednán a schválen nový Jednací řád zastupitelstva obce Bradlecká Lhota, který upravuje přípravu, svolávání, průběh jednání, způsob usnášení a další otázky organizace a průběhu zasedání zastupitelstva obce. Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
9. Bylo schváleno vyřazení vybavení původního dětského hřiště, pořizovací cena 236 438,- Kč, na základě Revizního protokolu z roční kontroly ze dne 22.10.2022, který zpracovaly Tomovy parky - servis s.r.o. Tento protokol shledal herní prvky s řadou

závad – vyhnílé části, volné spoje, ostřiny a ostré hrany, prasklé části – protokol doporučoval některé prvky vyměnit za nové, protože většina prvků již nesplňovala technické normy pro provozuschopnost. Původní herní prvky byly již nahrazeny novým hřištěm. Bude zpracován Protokol o likvidaci původních herních prvků.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

10. Byl vzat na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Tábor za rok 2022.

11. Diskuse:

- Nové hřiště – bude vyměněna cedule s označením hřiště a doplněn provozní řád hřiště, budou odstraněny sušáky na hadice a prodloužen plot okolo celého hřiště, bude se stavět pergola u KD. Následně bude řešena i další úprava prostoru (stará antuka, využití tohoto prostoru).
- Žádost J. Chaloupského o odkoupení obecního pozemku 55/4, který v současnosti užívá v nájmu. Na pozemku je studna, která zásobuje KD a některé obyvatele obce. Návrh je odkoupit celý pozemek s věcným břemenem nebo bylo navrženo pozemek rozdělit a p. Chaloupskému prodat pouze část bez studny.
- Žádost p. Martiny Haratické – u domu čp.47, který opravuje, řeší likvidaci odpadních vod, pod silnicí je sice kanál, kam už jsou některé domy napojeny, avšak úředně tento kanál neexistuje, jak má řešit napojení ČOV?, dále nad domem čp.47 teče v určitých obdobích voda s „kalem“, který zapáchá a už narušil základy opěrné zdi na jejím pozemku. Vedení obce se pokusí zjistit, co s tímto stavem udělat.
- Švůgerovi – žádost ohledně změny Územního plánu, je těžké prosadit změnu zemědělského pozemku na stavební parcelu, prosba o intervenci starosty na Krajském úřadě Libereckého kraje o navýšení či změnu kvót stavebních pozemků v naší obci.
- Informace o tom, že p. Bartoníček navrhuje po dokončení rekonstrukce silnice č.II/286 v úseku od značky snížené rychlosti na 70 km/h až k začátku obce, tj. k odbočce na průhon označení plnou čarou, která by byla v místě sjezdů přerušovaná. Byla vytvořena i petice, která je k dispozici na OÚ, kdo má zájem, může přijít podepsat. Petice bude s vyjádřením obce zaslána Policii ČR - dopravnímu inspektorátu v Semilech, na MÚ Semily - odbor dopravy a Krajskou správu silnic LK.
- J. Němec – dotaz na možnost zastínění dětského pískoviště na hřišti – starosta P. Blažek již poptává, bude vyřešeno (velký slunečník, clona či jiná forma)
- Informace starosty o možnostech výměny kotle v KD - nabídky na nový kotel budou projednány.
- Starosta poděkoval Pavlu Novákovi za zajištění firmy na filtraci železité vody v obecních bytech. Byla provedena instalace úpravny vody pomocí filtrace, kvalita vody se lepší, ještě se doladuje. P. Novák nabízí možnost výhodné ceny od firmy MilvitWater, pokud by měl někdo z občanů zájem soukromě řešit kvalitu vlastní vody. Ve vývěškách bude vyvěšen letáček, kdo by měl zájem, ať kontaktuje OÚ.

12. Úkoly:

- Doplnit provozní řád dětského hřiště u KD.
zodpovídá: P. Blažek
termín: 31.8.2023

- Získat vyjádření KÚ Libereckého kraje, odbor územního plánování ke změnám kvót stavebních pozemků v naší obci.
zodpovídá: P. Blažek
termín: 31.8.2023

13. Bylo schváleno Usnesení z dnešního zasedání Obecního zastupitelstva. Hlasování:
pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Ukončení zasedání: 19:48

Zapsala 28.6.2023

Ověřovatelé zápisu: